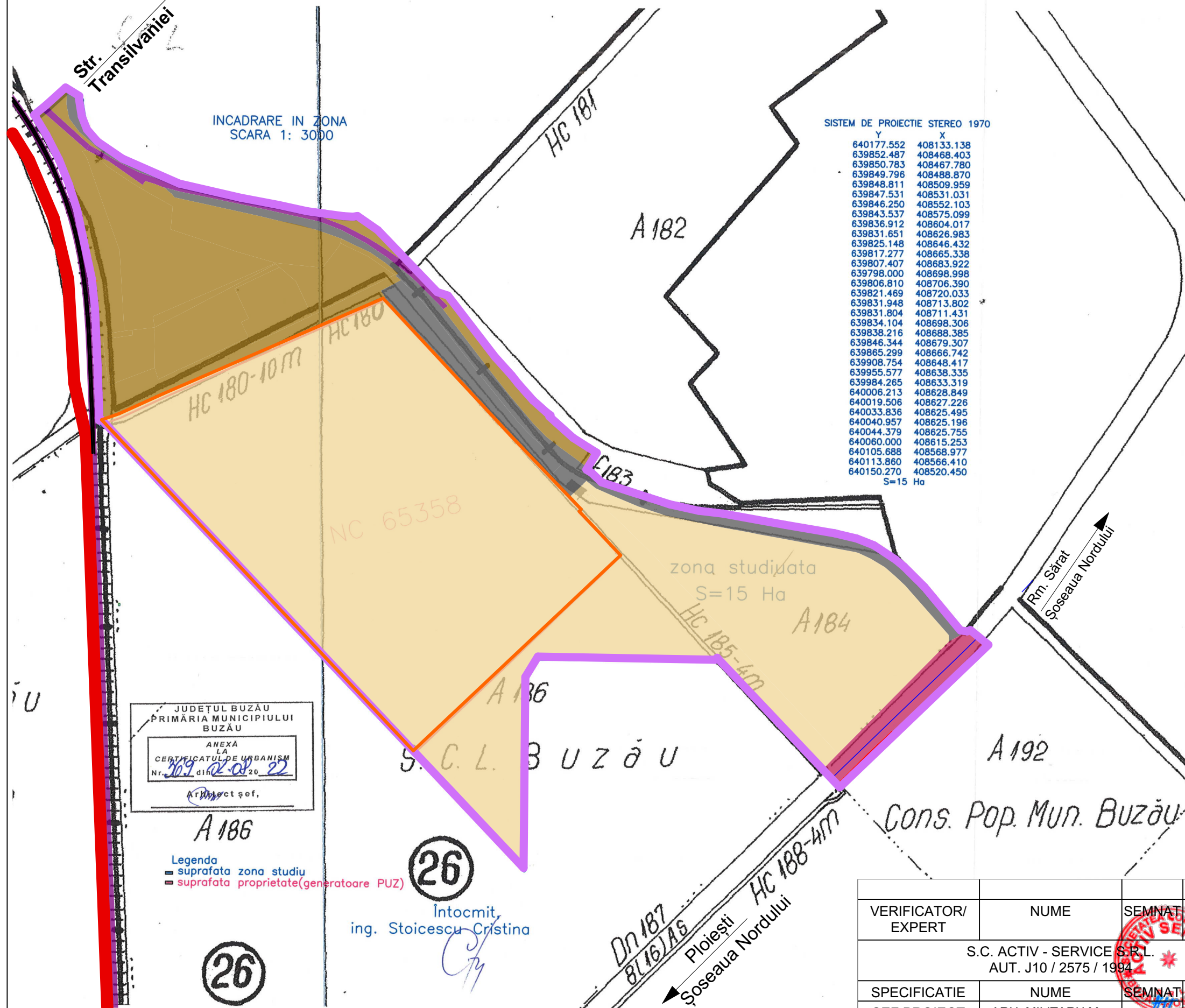
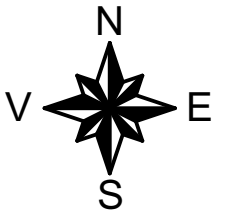


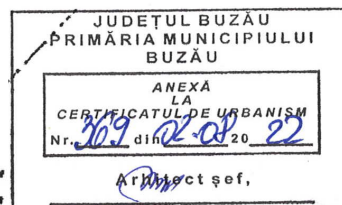
● **P.U.Z. INTRAVILAN MUNICIPIUL BUZĂU - "CONSTRUIRE HALE INDUSTRIALE DE PRODUCȚIE - DEPOZITARE BERE ȘI CLĂDIRE ADMINISTRATIVĂ"**
LOC. BUZĂU, ȘOSEAUA NORDULUI, NR. 70, T.26, P. 186, JUD. BUZĂU, NR. CAD. 73266



● **PLAN ÎNCADRARE ÎN TERITORIU**
SC. 1: 3.000

● **LEGENDĂ**

- **LIMITE**
 - LIMITĂ ZONĂ STUDIATĂ P.U.Z.
 - LIMITĂ INTRAVILAN MUNICIPIUL BUZĂU
 - LIMITĂ TEREN CE A GENERAT P.U.Z. ȘI VA FII REGLEMENTAT, TEREN PROPRIETATEA URSUS BREWERIES S.A.
- **ZONIFICARE FUNCȚIONALĂ**
 - GC- ZONĂ GOSPODĂRIE COMUNALĂ (CIMITIR)
 - ID- ZONĂ UNITĂȚI INDUSTRIALE ȘI DEPOZITE
 - IS - ZONĂ PENTRU INSTITUȚII PUBLICE ȘI SERVICII DE INTERES GENERAL, SPAȚII COMERCIALE, SPAȚII PRESTĂRI SERVICII
 - CF - ZONĂ CĂI FERATE
- **CIRCULAȚII**
 - ZONĂ CIRCULAȚII AUTO, TROTUARE, ALEI (STR. CPT. PURCHERIA LAURENȚIU)
 - CIRCULAȚII CAROSABILE ȘI AMENAJĂRI AFERENTE ACESTORA - DRUMURI EUROPENE (ȘOSEAUA NORDULUI - E85) - EXISTENTE
- **UTILITĂȚI**
 - ZONA STUDIATĂ DISPUNE DE TOATE UTILITĂȚILE:
 - REȚEA DE ALIMENTARE CU ENERGIE ELECTRICĂ
 - REȚEA ALIMENTARE CU GAZE NATURALE
 - REȚEA ALIMENTARE CU APĂ
 - REȚEA DE CANALIZARE
 - REȚEA DE TELEFONIE
- SUPRAFAȚĂ DE TEREN CE A GENERAT P.U.Z., PROPRIETATE PRIVATĂ A URSUS BREWERIES S.A., ARE S = 66.444 MP.- NR. CAD. 73266
- SUPRAFAȚĂ STUDIATĂ P.U.Z.: S = 150.000,00 MP.



Legenda
- suprafața zona studiu
- suprafața proprietate(generator P.U.Z.)

Intocmit,
ing. Stoicescu Cristina

VERIFICATOR/ EXPERT	NUME	SEMNAȚ	CERINTA	REFERAT / EXPERTIZA / NR./DATA	
S.C. ACTIV - SERVICE S.R.L. AUT. J10 / 2575 / 1994				Beneficiar: URSUS BREWERIES S.A.	Proiect nr. 1616/ 2022
SPECIFICATIE	NUME	SEMNAȚ	Scara:	Titlu proiect: P.U.Z. INTRAVILAN MUN. BUZĂU CONSTRUIRE HALE INDUSTRIALE DE PRODUCȚIE - DEPOZITARE BERE ȘI CLĂDIRE ADMINISTRATIVĂ	Faza: P.U.Z.
SEF PROIECT	ARH. MILITARU M.		1: 3.000	Titlu plansa: PLAN ÎNCADRARE ÎN TERITORIU	Plansa nr. A1/5
PROIECTAT	ARH. PAMFILOIU MITREA G.		Data:		
DESENAT	ARH. PAMFILOIU MITREA G.		09.2023		